



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it
C.F. e P.I. 00135880425

Area Affari generali e legali

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 152 DEL 14/10/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO DEI CONTRATTI DEL COMUNE DI JESI PER LE PROCEDURE SOTTO SOGLIA DI AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE AGGIORNATO AL D.LGS. N. 36/2023 RECANTE CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dal Servizio Affari Generali e Legali, Organi Istituzionali, Protocollo e Archivio, Messi dell'Area Affari Generali e Legali, da cui risulta la necessità di approvare il regolamento comunale di cui all'oggetto;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: "APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO DEI CONTRATTI DEL COMUNE DI JESI PER LE PROCEDURE SOTTO SOGLIA DI AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE AGGIORNATO AL D.LGS. N. 36/2023 RECANTE CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI" e che alla competente AREA AFFARI GENERALI E LEGALI ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'AREA AFFARI GENERALI E LEGALI, per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE FINANZIARIE, per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

VISTO il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare n.1 in data -----
--;

CON VOTAZIONE resa in forma palese con il sistema di voto elettronico, come previsto dall'art. 23 del vigente regolamento del Consiglio, che ha fornito il seguente risultato come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N.
VOTANTI	N.
ASTENUTI	N.
FAVOREVOLI	N.
CONTRARI	N.

D E L I B E R A

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di approvare l'allegato "Regolamento dei contratti per le procedure sotto soglia di affidamento di lavori, servizi e forniture" aggiornato al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024);

3) di dare atto che il suddetto regolamento trova applicazione per le procedure di affidamento avviate dalla data di efficacia della presente deliberazione e che da tale data sostituisce ed abroga sia il previgente regolamento dei contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 33 del 20/02/2019 e s.m.i. sia la disciplina transitoria di cui alla deliberazione di C.C. n. 118 del 25/07/2023;

4) di disporre la pubblicazione sul sito internet del Comune di Jesi alla sezione "Statuto, regolamenti e altri atti" nonché alla sezione "Amministrazione trasparente" nella specifica sottosezione "Disposizioni Generali – Atti Generali";

5) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Barbara Bocci;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito,

CON VOTAZIONE resa in forma palese con il sistema di voto elettronico, come previsto dall'art. 23 del vigente regolamento del Consiglio, che ha fornito il seguente risultato come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**AREA AFFARI GENERALI E LEGALI
SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI,
ORGANI ISTITUZIONALI, PROTOCOLLO E ARCHIVIO, MESSI
DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 20/02/2019 è stato approvato il regolamento comunale dei contratti in attuazione del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, disciplinante l'attività negoziale rientrante nell'ambito di applicazione del predetto Codice, autonomamente svolta dal Comune di Jesi e quindi l'attività relativa agli affidamenti di valore inferiore alla soglia comunitaria;

- il suddetto regolamento è stato successivamente più volte aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 23/01/2020 (modifiche volte ad aggiornare le disposizioni del regolamento alla legge 14 giugno 2019, n. 55 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" - c.d. Sblocca-cantieri), con deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 27/05/2021 (modifiche volte ad aggiornare le disposizioni del regolamento al D.L. 76/2020, come convertito in legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"), ed infine con deliberazione di Consiglio Comunale n. 161 del 30/09/2021 (modifiche volte ad aggiornare le disposizioni del regolamento al decreto-legge del 31/05/2021 n. 77, convertito in legge del 29/07/2021 n. 108);

ATTESO che il 1 aprile 2023 è entrato in vigore il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, le cui disposizioni hanno acquistato efficacia dal 1 luglio 2023;

DATO ATTO che

- ai sensi dell'art. 1 del regolamento comunale dei contratti di cui sopra lo stesso "disciplina, in attuazione di quanto disposto dalla normativa vigente, l'attività negoziale rientrante nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici autonomamente svolta dal Comune di Jesi (di seguito Comune), nelle sue varie articolazioni organizzative", e che, pertanto, pur non trovando applicazione in riferimento alle procedure di affidamento indette in vigore del D.Lgs. 36/2023, ha continuato a regolare le procedure disciplinate dal previgente Codice dei contratti pubblici per effetto delle norme transitorie di cui agli artt. 225 e 226 del D.Lgs. 36/2023;

- la disciplina della materia risultante dal vigente Codice dei contratti pubblici è fortemente innovativa per taluni aspetti rispetto alle previgenti disposizioni, tanto da rendere necessario rivedere integralmente la regolamentazione della materia in ambito comunale;

- nelle more della redazione di un nuovo regolamento contrattuale conforme al Codice dei contratti pubblici vigente, con deliberazione di Consiglio comunale n. 118 del 25/07/2023 è stato disposto, con valore regolamentare in via transitoria e fino all'approvazione del nuovo regolamento comunale in materia, che in caso di affidamento diretto disciplinato dalle norme del D.Lgs. 36/2023, il RUP svolga previamente una indagine di mercato mediante chiamata diretta di almeno tre operatori economici richiedendo agli stessi la presentazione di un preventivo da comparare per l'affidamento che si intende realizzare, dandone adeguata motivazione qualora invece per la particolarità del prodotto, per la presenza di diritti di esclusiva o per altre cause oggettive il lavoro, servizio o fornitura possa essere acquisito unicamente da un determinato operatore economico;

VISTO il D.Lgs. 209 del 31 dicembre 2024, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" entrato in vigore in pari data;

RICHIAMATI i principi fondamentali del vigente Codice dei Contratti pubblici e in particolare:

- il principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice, ai sensi del quale le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, quest'ultimo in maniera funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La disposizione specifica che il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità, è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea, e costituisce altresì criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;
- il principio della fiducia di cui all'art. 2 del Codice, a mente del quale l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- il principio dell'accesso al mercato di cui all'art. 3 del Codice per cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;

RITENUTO, in conformità ai suddetti principi, di dover integrare la disciplina codicistica con le disposizioni di cui all'allegato schema di regolamento dei contratti per le procedure di affidamento di lavori servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria;

DATO ATTO che lo schema di regolamento allegato è stato illustrato e condiviso con i dirigenti dell'ente in data 06/10/2025 in una conferenza di direzione appositamente convocata;

TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE
IL SEGUENTE DELIBERATO:

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;
- 2) di approvare l'allegato "Regolamento dei contratti per le procedure sotto soglia di affidamento di lavori, servizi e forniture" aggiornato al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024);
- 3) di dare atto che il suddetto regolamento trova applicazione per le procedure di affidamento avviate dalla data di efficacia della presente deliberazione e che da tale data sostituisce ed abroga sia il previgente regolamento dei contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 33 del 20/02/2019 e s.m.i. sia la disciplina transitoria di cui alla deliberazione di C.C. n. 118 del 25/07/2023;
- 4) di disporre la pubblicazione sul sito internet del Comune di Jesi alla sezione "Statuto, regolamenti e altri atti" nonché alla sezione "Amministrazione trasparente" nella specifica sottosezione "Disposizioni Generali – Atti Generali";
- 5) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Barbara Bocci;

6) di rendere infine il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del TUEL n. 267 del 18.08.2000, stante la necessità di disciplinare il regime applicabile alle procedure di gara comunali ad integrazione del vigente Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023.

La Responsabile

Barbara Bocci

(Atto firmato digitalmente)